



QUADRANT

LUXURY OCEAN LIVING

RIVIERA NAYARIT



YOUR PRIVILEGED LIFESTYLE

TU PARTICULAR ESTILO DE VIVIR CON PRIVILEGIO

BUCERÍAS
BAHÍA DE BANDERAS

GRUPO
CONSTRUCTOR
BIGEYES





QUADRANT

LUXURY OCEAN LIVING

RIVIERA NAYARIT

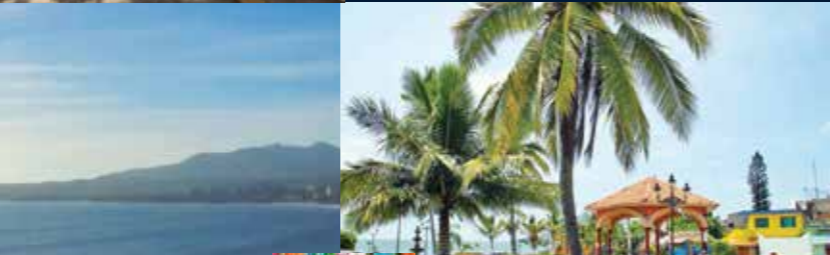
A WONDERFUL
LIFE BETWEEN
SEA BREEZE, JOY
AND COMFORT

PARA DISFRUTAR DE UNA ARMONIOSA EXISTENCIA
ENTRE BRISA MARINA, DIVERSIÓN Y CONFORT





RIVIERA NAYARIT



BUCERIAS



A magical corridor along the coast of the Pacific Ocean that bathes the state of Nayarit. The municipality of Bahía de Banderas -only 25 minutes away from Puerto Vallarta's International Airport- is a privileged place for great tourism, with world-famous beach conglomerates. Between its beautiful natural wonders and the warm welcome of its people, who generously offer their joyful traditions to locals and visitors alike.

The Riviera Nayarit is enriched day by day with a cosmopolitan community that attracts residents from all over the world for the beauty of its geography, the enigmatic magic of its customs and the kindness of its people, who season exotic flavors while perfumes and colors dance in front of an ocean endowed with life and variety.

In addition, 10 minutes from the development, on the way to the airport, a permanent Cirque du Soleil show is being created since 2014 in Mexico with original acrobatic attractions, outdoor shows, immersive fantasy parks, water shows, nature adventures and an original gastronomic offer. It will have a cable car with a 6 km. panoramic circuit of the Ameca River delta in Puerto Vallarta, Nayarit.

At Bucerías no matter what's your age you can have fun and relax, among the fine sand and the gentle sway of the ocean. It's a place for sailing, kayaking or jet ski. The migration of whales to this warm waters during winter brings their majestic beauty to our shores, this is simply an amazing gift you can enjoy each year.

At Bucerías you can explore the local market to discover treasures in jewelry, handicrafts, colorful garments or traditional candies. The kindness of its people becomes an amazing experience. Restaurants and bars of relaxing atmosphere offer a wide variety of regional drinks and marine flavors to stimulate your senses. Only a few meters from the Plaza, where you may be caught by a sunrise that will take your breath away.

Un mágico corredor a lo largo de la costa del océano pacífico que baña el estado de Nayarit. El municipio de Bahía de Banderas —a sólo 25 minutos del Aeropuerto Internacional de Puerto Vallarta— es lugar de privilegio para el gran turismo, con conglomerados de playa de fama mundial. Entre sus hermosas maravillas naturales y la cálida acogida de sus pobladores, que generosamente ofrecen sus alegres tradiciones a locales y a visitantes.

La Riviera Nayarit se enriquece día a día con una cosmopolita comunidad que atrae residentes del mundo entero por la belleza de su geografía, por la enigmática magia de sus costumbres y la amabilidad a flor de piel de sus pobladores, que sazona exóticos sabores mientras perfumes y colores danzan frente a un océano dotado de vida y variedad.

Además, a 10 minutos del desarrollo, camino al aeropuerto, se está creando desde 2014 un espectáculo permanente de Cirque du Soleil en México con originales atracciones acrobáticas, espectáculos al aire libre, parques de fantasía inmersiva, espectáculos acuáticos, aventuras de naturaleza a más de una original oferta gastronómica. Contará con un teleférico con un circuito panorámico de 6 km. del delta del río Ameca en Puerto Vallarta, Nayarit.

En Bucerías, todos encuentran cómo divertirse, entre fina arena que acaricia un tranquilo oleaje. Es lugar de deportes: velero, kayak o jet sky. Un sorprendente regalo es el arribo de las ballenas que con su imponente majestad nos visitan por temporadas, también encantados de sus secretos.

En las calles de Bucerías sus coloridos inmuebles invitan a explorar el mercado local para descubrir tesoros en joyería, artesanía, coloridos textiles o dulces típicos. La amabilidad de su gente, siempre cálida y sonriente, son una agradable experiencia.

Hay gran variedad de restaurantes y bares de relajado ambiente donde disfrutar alguna bebida regional o exquisitos sabores marinos envueltos en tradición que sorprenden los sentidos.

Al caer la tarde, recorrer la Plaza y a penas a unos metros, visitar su hermosa playa y ser atrapado por atardeceres que quitan el aliento.



EMBLEMATIC CONCEPT

ENJOY A HIGH LEVEL LIFESTYLE IN THE CENTER POINT OF BUCERIAS. EXCLUSIVE LUXURY APARTMENTS SURROUNDED BY ASTONISHING COMMON AREAS WITHIN A SPLENDID ENVIROMENT. EACH DETAIL CONFORMS A PRESTIGIOUS ACCENT IN ORDER TO DELIGHT OUR SELECTED GROUP OF OWNERS.

EN PUNTO CENTRAL DE BUCERÍAS TODO ESTA LISTO PARA DISFRUTAR A UN NIVEL SUPERLATIVO.

EXCLUSIVOS DEPARTAMENTOS DE GRAN LUJO RODEADOS DE ASOMBROSAS ÁREAS COMUNES CON ESPLÉNDIDOS AMBIENTES.

EN CADA UNO DE SUS DETALLES HAY ACENTOS DE PRESTIGIO PARA EL DELEITE DE NUESTRO SELECTO GRUPO DE PROPIETARIOS.

THE PLACE
YOU HAVE ALWAYS
DREAMED OF

PRIVATE | ELEGANT

SEGURIDAD 24 / 7



YOUR GRAND RECEPTION

BIENVENIDA A UN ORIGINAL ESTILO

VISTAS QUE ATRAPAN EL ALIENTO DESDE CADA TERRAZA
MIENTRAS UNA CASCA DA SUSURRA BAJO LA VENTANA

SPECTACULAR
VIEWS FROM
EACH TERRACE



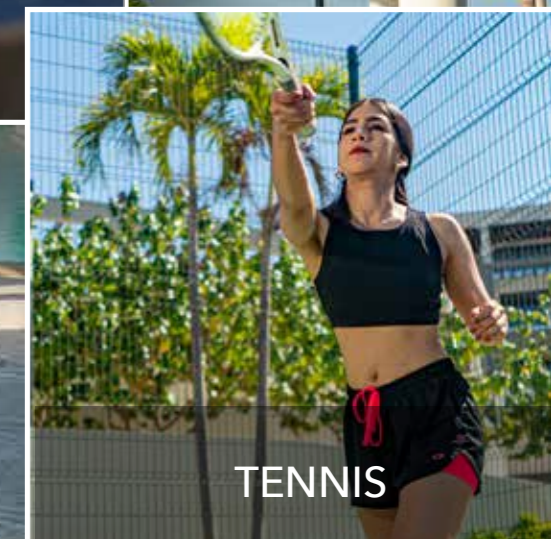
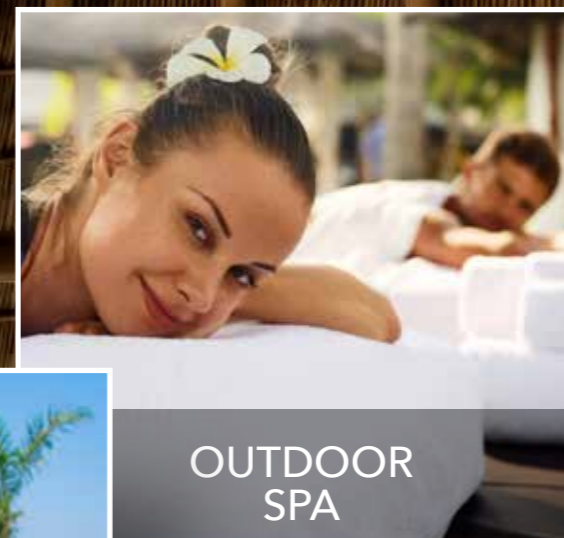
JUST LIKE MERMAIDS AND NEWTS

ENJOY THIS SPECTACULAR POOL WITH A UNIQUE AN EXQUISITE DESIGN THAT INVITES YOU TO REST IN ITS WARM WATER AND ENJOY THE AMAZING WEATHER OF YOUR OWN PRIVATE PARADISE.

ADENTARSE EN ESTA ESPECTACULAR PISCINA CENTRAL DE Suntuosa sinuosidad para disfrutar con amplitud del fresco romance de las aguas alternando con los radiantes abrazos de sol tropical en su refinado paraíso privado.

CON UNA COMPLETA VIDA INTERIOR LLENA DE AMBIENTES PARA ALIMENTAR LA VITALIDAD Y DISFRUTAR RELAJADAMENTE DE TEMPORADAS INOLVIDABLES

SURROUNDED BY VITALITY & RELAX



QUADRANT
LUXURY OCEAN LIVING
RIVIERA NAYARIT






QUADRANT
 LUXURY OCEAN LIVING
 RIVIERA NAYARIT



TRENDY SOPHISTICATION



Each apartment has a unique architecture and design preserving the elegance without sacrificing space along with functional and sophisticated finishes you can only find in a 5 Diamond Resort..

Cada departamento contiene una arquitectura y diseño que lo hacen una pieza digna de asombro. Sus espacios interiores cuentan con acabados funcionales y sofisticados que sólo podría encontrar en un Resort de cinco estrellas.

EQUIPAMIENTO DE LUJO

- ACOGEDORA AREA SOCIAL CON COCINA DE CONCEPTO ABIERTO
- ÁREA DE SERVICIO
- ALCOBA PRINCIPAL CON VESTIDOR, SEGUNDA O TERCERA RECÁMARA*
- CÓMODA Y FUNCIONAL TERRAZA PRIVADA CON MARAVILLOSAS VISTAS
- PISOS Y ACABADOS DE LUJO
- INSTALACIONES HIDROSANITARIAS DE CALIDAD PREMIER
- CARPINTERÍA CON FINAS MADERAS LOCALES
- CONECTIVIDAD PARA SERVICIOS DE TELÉFONO E INTERNET

* Aplica en algunas distribuciones.

LUXURY EQUIPMENT

- COMFORTABLE SOCIAL AREA WITH OPEN CONCEPT KITCHEN
- UTILITY AREA
- MASTER BEDROOM WITH WALK IN CLOSET*, SECOND OR THIRD BEDROOM*
- FUNCTIONAL PRIVATE TERRACE WITH WONDERFUL VIEWS
- LUXURY FLOORS AND FINISHES.
- PREMIER QUALITY ON HYDROSANITARY FACILITIES
- WOODWORK MADE WITH FINE LOCAL MATERIALS
- CONNECTIVITY FOR SERVICES: TELEPHONE AND INTERNET

* Applies in some distributions.





MASTER PLAN

PALAPA RESTAURANT

MONUMENTAL POOL | GRAN ALBERCA

SNACK BAR

OUTDOOR SPA AL AIRE LIBRE

FITNESS CENTER

HAMMOCKS | HAMACAS

TENNIS

KIDS ZONE | LUDOTECA

BUSINESS CENTER | CENTRO DE NEGOCIOS

ADMINISTRATION | ADMINISTRACIÓN



- 114,762.89 sqft of land
- Buildings with exclusive apartments, with elevators
- 62,477.23 sqft assigned to common areas
- 2 large pools surrounded by sunning areas
- Palapa with Restaurant service
- Hammock Zone
- Tennis
- Fitness Center
- Outdoor Spa
- Green areas, passages and parking Lots

- Sobre una superficie de terreno con 34,979.73 m²
- Edificios de exclusivos departamentos, con elevadores
- 19,043.06 m² asignados a áreas comunes
- 2 grandes albercas rodeadas por áreas de asoleaderos y mobiliario de playa
- Palapa con servicio de Restaurante
- Zona de hamacas
- Ttenis
- Gimnasio
- Spa al aire libre
- Amplias áreas verdes, andadores y estacionamientos



QUADRANT

LUXURY OCEAN LIVING
RIVIERA NAYARIT

Five-level towers with units of unique features and first class finishes. QUADRANT LUXURY LIVING RIVIERA NAYARIT offers the best place to enjoy the charms of a coastal residence.

Luxurious apartments with access to pools right at your doorstep, with a waterfall and solarium area particularly arranged to cater to our select group of owners and a majestic view of Banderas Bay and the Pacific Ocean.

Torres de cinco niveles con unidades de singulares características y acabados de primer nivel. QUADRANT LUXURY LIVING RIVIERA NAYARIT ofrece el mejor lugar para disfrutar de los sus encantos se una residencia de costa.

Lujosos departamento con acceso a albercas justo a sus puertas, con cascada y área de solarío particularmente dispuesta para dar atención a nuestro selecto grupo de propietarios y una majestuosa vista a Bahía de Banderas y el mar Pacífico.



ETAPA1 IO

J 501	I 502	H 503	H 504	I 505	J 506		
D 401	G 402	F 403	E 404	E 405	F 406	G 407	D 408
D 301	G 302	F 303	E 304	E 305	F 306	G 307	D 308
D 201	G 202	F 203	E 204	E 205	F 206	G 207	D 208
D1 101	C 102	B 103	A 104	A 105	B 106	C 107	DGD 108

38 LUXOSOS CONDOMINIUMS
LUXURY CONDOMINIUMS



ETAPA2 AMALTEA

J 401	I 402	H 403	H 404	I 405	J 406		
D 301	G 302	F 303	E 304	E 305	F 306	G 307	D 308
D 201	G 202	F 203	E 204	E 205	F 206	G 207	D 208
D1 101	C 102	B 103	A 104	A 105	B 106	C 107	D1 108

30 LUXOSOS CONDOMINIUMS
LUXURY CONDOMINIUMS



ETAPA3 HIMALIA

J 501	I 502	H 503	H 504	I 505	J 506		
J 401	I 402	H 403	H 404	I 405	J 406		
D 301	G 302	F 303	E 304	E 305	F 306	G 307	D 308
D 201	G 202	F 203	E 204	E 205	F 206	G 207	D 208
D1 101	C 102	B 103	A 104	A 105	B 106	C 107	D1 108

36 LUXOSOS CONDOMINIUMS
LUXURY CONDOMINIUMS





MODELO "D1"

LEVEL 1 / NIVEL 1

INTERIOR	108.46 m ²	1167.03 sqft
TERRACE	37.86 m ²	460.64 sqft

AREA	146.32 m ²	1627.67 sqft
------	-----------------------	--------------



TORRE 1 • VISTA A LA ALBERCA



TORRE 1 • VISTA AL ESTACIONAMIENTO

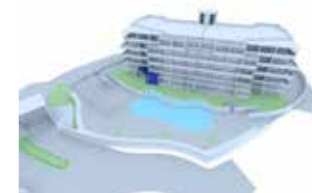


MODELO "C"

LEVEL 1 / NIVEL 1

INTERIOR	92.84 m ²	999.39 sqft
TERRACE	31.90 m ²	343.24 sqft

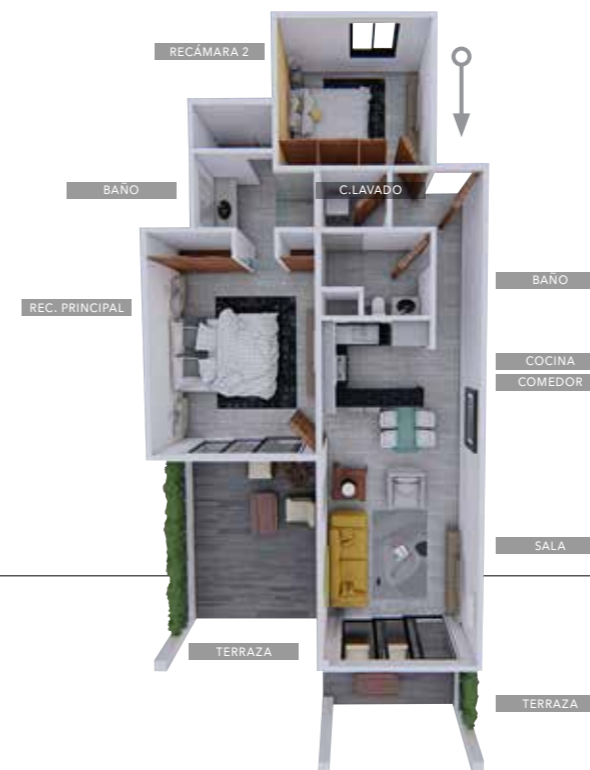
AREA	124.74 m ²	1342.63 sqft
------	-----------------------	--------------



TORRE 1 • VISTA A LA ALBERCA



TORRE 1 • VISTA AL ESTACIONAMIENTO



 **QUADRANT**
LUXURY OCEAN LIVING
RIVIERA NAYARIT



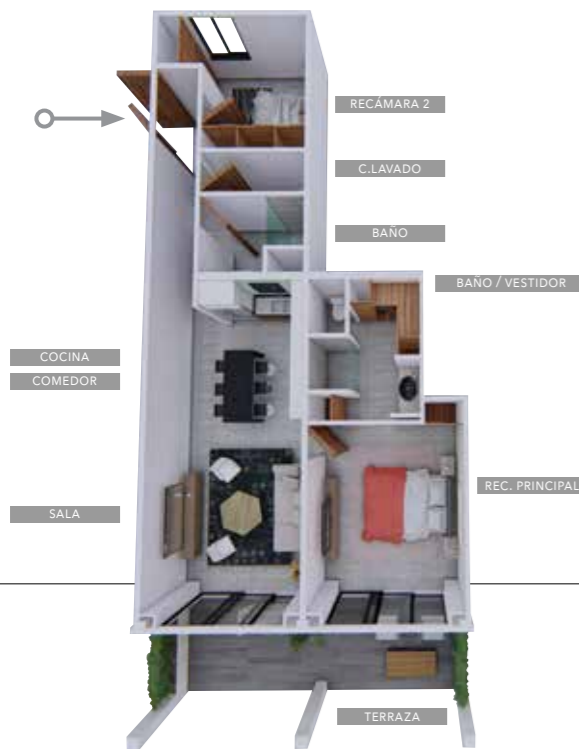


MODELO "B"

LEVEL 1 / NIVEL 1

INTERIOR 95.64 m² 1029.09 sqft
 TERRACE 21.40 m² 230.26 sqft

AREA 117.04 m² 1159.35 sqft



TORRE 1 • VISTA A LA ALBERCA



TORRE 1 • VISTA AL ESTACIONAMIENTO



MODELO "A"

LEVEL 1 / NIVEL 1

INTERIOR 96.62 m² 1039.63 sqft
 TERRACE 10.90 m² 117.28 sqft

AREA 107.52 m² 1156.92 sqft



TORRE 1 • VISTA A LA ALBERCA



TORRE 1 • VISTA AL ESTACIONAMIENTO



QUADRANT

LUXURY OCEAN LIVING

RIVIERA NAYARIT

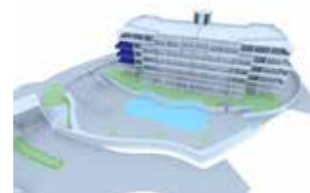


MODELO "D"

LEVELS 2,3,4 / NIVELES 2,3,4

INTERIOR	108.46 m ²	1167.03 sqft
TERRACE	23.63 m ²	254.26 sqft

AREA	132.09 m ²	1421.29 sqft
------	-----------------------	--------------



TORRE 1 • VISTA A LA ALBERCA



TORRE 1 • VISTA AL ESTACIONAMIENTO

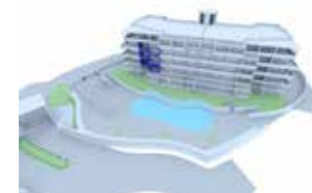


MODELO "G"

LEVELS 2,3,4 / NIVELES 2,3,4

INTERIOR	81.67 m ²	878.77 sqft
TERRACE	21.21 m ²	229.19 sqft

AREA	102.97 m ²	1107.96 sqft
------	-----------------------	--------------



TORRE 1 • VISTA A LA ALBERCA



TORRE 1 • VISTA AL ESTACIONAMIENTO



 **QUADRANT**
LUXURY OCEAN LIVING
RIVIERA NAYARIT





MODELO "F"

LEVELS 2,3,4 / NIVELES 2,3,4

INTERIOR	86.23 m ²	927.83 sqft
TERRACE	9.69 m ²	104.26 sqft
AREA	95.92 m²	1032.10 sqft



RECÁMARA 2

C.SERVICIO

BAÑO

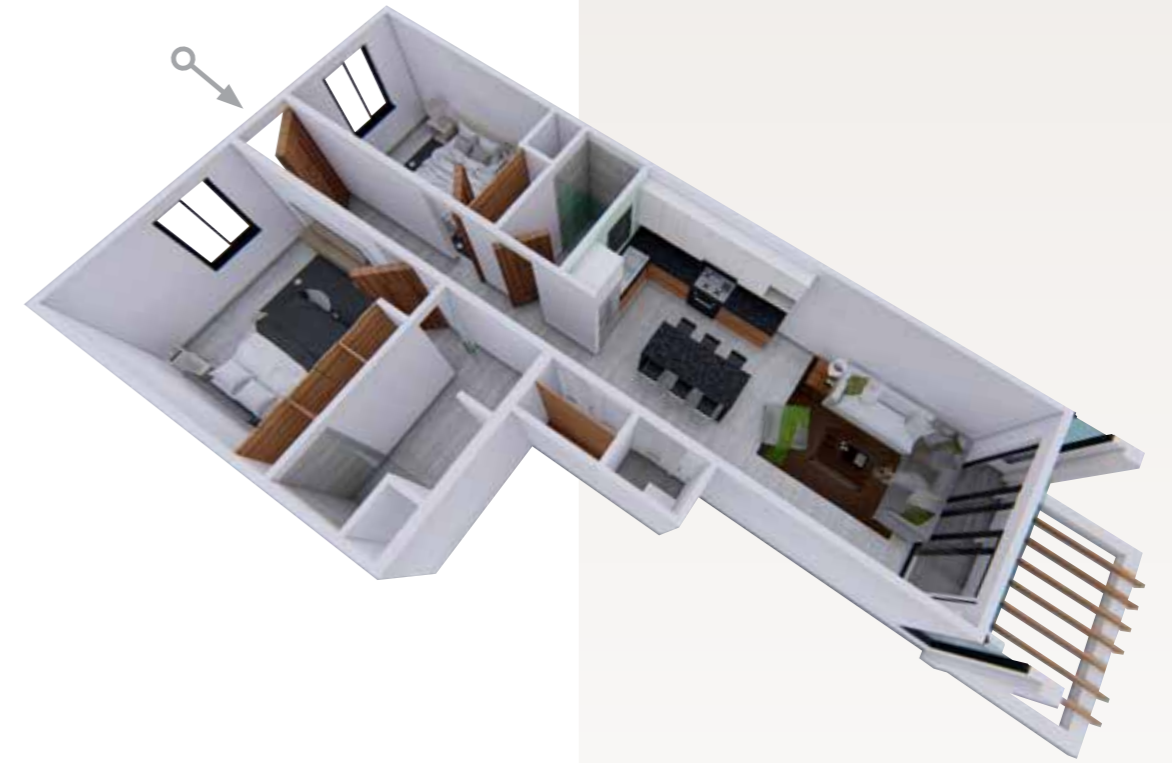
BAÑO / VESTIDOR

REC. PRINCIPAL

COCINA

COMEDOR

SALA



MODELO "E"

LEVELS 2,3,4 / NIVELES 2,3,4

INTERIOR	91.65 m ²	986.15 sqft
TERRACE	4.91 m ²	52.62 sqft
AREA	96.56 m²	1038.77 sqft



REC. PRINCIPAL

BAÑO

ARMARIO

C.LAVADO

RECÁMARA 2

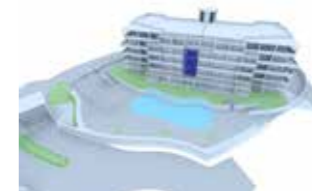
BAÑO

COCINA

COMEDOR

SALA

TERRAZA



TORRE 1 • VISTA A LA ALBERCA



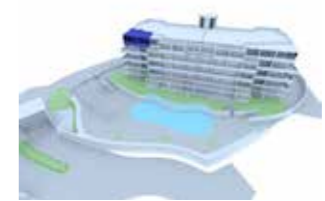
TORRE 1 • VISTA AL ESTACIONAMIENTO





MODELO "J"
GRAND PENTHOUSE
 LEVEL 5 / NIVEL 5

INTERIOR	122.48 m ²	1317.88 sqft
TERRACE	42.49 m ²	459.24 sqft
AREA	164.97 m²	1777.12 sqft



TORRE 1 • VISTA A LA ALBERCA



TORRE 1 • VISTA AL ESTACIONAMIENTO



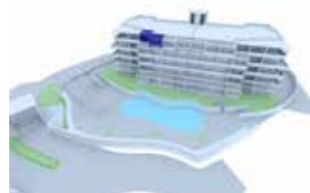
MODELO "I"

PENTHOUSE

LEVEL 5 / NIVEL 5

INTERIOR	111.71 m ²	1023.17 sqft
TERRACE	15.84 m ²	230.37 sqft

AREA	127.60 m ²	1253.54 sqft
------	-----------------------	--------------



TORRE 1 • VISTA A LA ALBERCA



TORRE 1 • VISTA AL ESTACIONAMIENTO



MODELO "H"

PENTHOUSE

LEVEL 5 / NIVEL 5

INTERIOR	112.50 m ²	1142.60 sqft
TERRACE	15.89 m ²	187.33 sqft

AREA	128.39 m ²	1329.94 sqft
------	-----------------------	--------------



TORRE 1 • VISTA A LA ALBERCA



TORRE 1 • VISTA AL ESTACIONAMIENTO








QUADRANT
 LUXURY OCEAN LIVING
 RIVIERA NAYARIT

GRUPO CONSTRUCTOR BIGEYES, SA DE CV is proud to bring this important real estate project to reality, located at the central point of Bahía de Banderas, creating a superior quality concept with a regional spirit in this thriving tourist area, rapidly emerging among the main beach destinations within Mexico.

In this contemporary Mexico, heading to modernity, we want to distinguish Bucerías as an admired place for its diverse and unique facets.

QUADRANT LUXURY OCEAN LIVING will achieve for it's owners a reason for pride and daily delight, and as a new resident of the Riviera Nayarit, they will enjoy of its cosmopolitan soul, giving it life, enriching it and being part of its growth.

GRUPO CONSTRUCTOR BIGEYES con orgullo se compromete a hacer realidad este importante desarrollo inmobiliario, en el punto central de Bahía de Banderas, creando un concepto de calidad superior y espíritu regional en esta creciente zona turística, que en la actualidad se perfila entre los principales destinos de playa en el país por su creciente envergadura.

En este México contemporáneo, en rumbo a la modernidad, somos capaces de distinguir a Bucerías como el lugar admirado y añorado en el mundo por sus inigualables facetas.

QUADRANT LUXURY OCEAN LIVING logrará para sus propietarios ser motivo de placentero orgullo y cotidiano deleite; y como nuevos habitantes de la Riviera Nayarit, formarán parte de esta pujante alma cosmopolita dándole vida, enriqueciéndola y sumándose a su desarrollo.

BIGEYES SA de CV, is a Nayarita company with 18 years of experience in the construction field, focused on urbanization, building construction and real estate commercialization. In our history, we have created approximately 10,000 homes and as part of them, commercial, green and equipment areas.

We are a regional leader in the construction industry, thanks to the trust generated through satisfactory results and with the commitment of our collaborators, we have achieved recognition in the field for the seal of quality that is palpable in each of our products.

Today we are proud to build QUADRANT LUXURY OCEAN LIVING at Bucerías, within the Riviera Nayarit.

BIGEYES S.A. de C.V., es una empresa Nayarita con 18 años de experiencia en el ramo de la construcción, enfocada a la urbanización, edificación, construcción y comercialización de desarrollos inmobiliarios. Ha creado en su historial la edificación de fraccionamientos que en conjunto conforman aproximadamente 10,000 viviendas, además de áreas comerciales, áreas verdes y áreas de equipamiento como parte de sus desarrollos.

Nuestro impulso a la vanguardia nos ha convertido en líder regional en el ramo de la construcción. Gracias a la confianza generada a través de resultados satisfactorios y con el compromiso de nuestros colaboradores, hemos logrado reconocimiento en el ramo por el sello de calidad palpable en cada uno de nuestros productos.

Hoy nos enorgullece edificar QUADRANT LUXURY OCEAN LIVING en la RIVIERA NAYARIT.

